

Appels d'offres

Conformément à l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales, le tarif au caractère est fixé pour l'année 2022 à 0,183 € HT pour les Alpes-Maritimes.

Par dérogation, conformément à l'article 3 du même arrêté, certaines annonces légales concernant les sociétés font l'objet d'une tarification forfaitaire.

Pour information, les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1er de la loi du 4 janvier 1955 et régie par le décret du 28 décembre 2012.

▼ Avis d'Appels



APPEL DE CANDIDATURES

Publication effectuée en application des articles L 143-7-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime

La SAFER Provence Alpes Côte d'Azur attribue par rétrocession, échange, substitution tout ou partie des biens suivants :

Ref. XA 06 20 0243 01 (CR) Libre
FONTAN : 4 ha 57 a 13 ca : - 'Cairosna est' : O-177 - 'Corombera' : N-284 - 'Faraud' : N-235-240 - 'Meme sotta' : O-224-225-226 - 'Paioret' : M-396-397-398(A)-407-1148-1158-1184-1185
Urbanisme : RNU
Ref. XA 06 22 0086 01 (ALG) Libre
ISOLA : 96 a 42 ca : - 'Sas est' : C-828-829
Urbanisme : PLUM Nc
Ref. AS 06 21 0150 01 (ALG) Libre (Avec bâtiment)
LA BOLLENE-VESUBIE : 18 a 13 ca : - 'Le veseud' : B-414-415
Urbanisme : PLUM Ae - EBC
Ref. AS 06 21 0103 01 (ALG) Libre (Avec bâtiment)
ROQUEBILLIERE : 1 ha 24 a 00 ca : - 'Cervagn' : G-1033-1034-1035-1036-1037
Urbanisme : PLUM Ac
Ref. AS 06 20 0082 01 (CR) Libre (Avec bâtiment)
SOSPEL : 2 ha 59 a 34 ca : - 'Cuasta colomba' : A-112 - 'La vasta superieure' : A-1068[369]-1070[369]-1071[370]-1073[935]-1075[935]
Urbanisme : Plu : A et N en partie EBC, Ppr rouge et bleu
Ref. XA 06 22 0000 01 (CR) Libre
SOSPEL : 23 a 70 ca : - 'L'agazien sud' : C-770 - 'Roccas' : J-40
Urbanisme : PLU : N - PPR : bleu et rouge
Ref. XA 06 22 0160 01 (CR) Libre
VALBONNE : 1 ha 25 a 31 ca : - 'Villebruc nord' : BT-19-20
Urbanisme : PLU : N - EBC

Les personnes intéressées devront faire connaître leur candidature par écrit (merci de préciser son n° de téléphone) AU PLUS TARD LE 10/07/2022 à l'adresse ci-dessous ou des compléments d'information pourront être obtenus :

SAFER Provence Alpes Côte d'Azur, NICE LEADER - Immeuble APPOLO, Bât A - 5ème Etage 64 - 66 Av. Valéry Giscard d'Estaing CS 93254 06205 NICE Cedex 3 (Tél : 04.88.78.00.06).

Légales

▼ Avis Administratifs



DELIBERATION DU 08/12/2022

N° 48-2021 : SOUMISSION A DECLARATION PREALABLE DES DIVISIONS FONCIERES DANS LES ZONE U A et N CONDITIONS DE REALISATIONS
RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT Outre les travaux soumis à la déclaration préalable en vertu de l'article R.421-23 du code de l'urbanisme, l'article L115-3 du même code octroie la possibilité à la commune de soumettre à déclaration préalable les divisions foncières dans les zones nécessitant une protection particulière.

Dans le PLU approuvé, les zones U, A et N dite naturelles sont les zones les plus sensibles du territoire, notamment au regard de leur vocation et de leur qualité paysagère.

Le conseil municipal a voté à l'unanimité : de soumettre les divisions parcellaires à une déclaration préalable dans ces zones, et d'en préciser les conditions, dont le maintien du règlement du PLU pour chaque nouvelle parcelle issue de la division.

AVIS ADMINISTRATIFS

La commune d'Auribeau sur Siagne porte actuellement une réflexion sur la publicité extérieure dans une optique de protection du cadre de vie. La commune d'Auribeau sur Siagne a lancé la révision de son règlement local de publicité via une délibération de prescription en date du 25/11/2019. L'objectif de ce projet est de mettre en cohérence le territoire avec la réglementation existante en matière de publicité extérieure (publicités, enseignes et enseignes) afin d'améliorer l'image du territoire et la qualité de certains paysages.

Un diagnostic des publicités, enseignes et enseignes présentes localement a été réalisé en 2020.

La rédaction du RLP est actuellement en cours. Dans le cadre de ce projet, vous êtes conviés à la réunion publique du 06/07/2022 qui se tiendra à la salle Léon Mallet à partir de 09 h 00. Vous pourrez poser vos questions, faire part de vos remarques ou simplement vous renseigner sur la problématique publicitaire.

Le projet sera mis à disposition du public à partir du 22/06/2022 sur le site internet de la collectivité et consultable en mairie aux horaires suivants 09h30 à 16h30 du lundi au vendredi. Afin de recueillir vos avis, sont mis à disposition une adresse mail contact@auribeausursiagne.fr ainsi qu'un registre accessible aux heures mentionnées ci-dessus.

COMMUNE DE LA ROQUEBRUSSANNE

AVIS

APPROBATION DE LA MODIFICATION N°2 DU PLU

Par délibération en date du 20 juin 2022, le Conseil Municipal de la Roquebrussanne a approuvé la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme. La délibération d'approbation et le dossier de PLU sont consultables en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le Maire, Michel Gros

Annonces

www.immo.nicematin.com - www.auto.nicematin.com - www.emploi.nicematin.com

Particuliers
passer votre annonce
et payer par
04.93.18.70.00

Suite aux différentes réformes apportées notamment par la loi Climat et Résilience du 22 août 2021 ainsi que par l'arrêté du 22 décembre 2021 paru au JO du 29 décembre 2021, de nouvelles obligations d'affichage ont été adoptées pour les annonces immobilières.

Si vous décidez de ne pas faire apparaître les mentions susvisées, vous vous exposez à une sanction prévue à l'article L.126-33 du Code de la Construction et de l'Habitat.

De manière générale, Groupe Nice-Matin ne saurait être tenue pour responsable en cas de non-respect des nouvelles obligations susvisées.

Immobilier Alpes-Maritimes

VENTE STUDIOS - 1 PIÈCE

CENTURY 21
Lafage Transactions FRANCE DE BIENS
04 83 66 66 66

VILLENEUVE-LOUBET
Spacieux F1 de 27,64m²,
CLASSE ENERGIE (10/05/2022) D,
CLASSE CLIMAT B,
dépenses énergétiques (année de référence : 2021) : entre 451€ et 616€, 30 lots, 1068€ ch/an,
286.200€ HCV.

VENTE 2 PIÈCES

CENTURY 21
Lafage Transactions FRANCE DE BIENS
04 92 00 06 00

NICE OUEST - RAOUL DUFY : 2P 50 m² avec un bel espace extérieur. Un box fermé et une cave. CLASSE ENERGIE (25/05/2022) D, CLASSE CLIMAT B, dépenses énergétiques (année de référence : 2021) : montant estimé entre 661€ et 895€, 50 lots, 1836€ ch/an, 249 000€ HCV.

VENTE 3 PIÈCES

CENTURY 21
Lafage Transactions FRANCE DE BIENS
04 93 04 00 40

VILLEFRANCHE
3P, 59,51m², étage élevé avec ascenseur, balcon, vue. Mansarde dernier étage. CLASSE ENERGIE NC, CLASSE CLIMAT NC, dépenses énergétiques NC, 30 lots, 936€ charges/an. Prix : 325 000 € HCV
Ref.V-8037.

ST-JEAN-CAP-FERRAT, MENTON...

MENTON 3-4 pièces de 108 m²+ terrasse de 30 m² au 2e et dernier étage d'une maison mentonnaise + combles aménageables, refait neuf, 2 parkings. Classe énergie : NC. Classe climat : NC. Dépenses 2021 : NC €. Bien en copropriété - X lots. Prix : 425.000€. PARTICULIER. Tél : 06.83.30.80.08 / 06.83.49.02.38

VENTE 4 PIÈCES

CENTURY 21
Lafage Transactions NICE PORT
04 93 56 60 60

NICE MONT BORON
3/4 pièces de 120m², terrasse Sud-Ouest, vue mer, Stationnement aisé, CLASSE ENERGIE (18/05/2015) D, CLASSE CLIMAT E,
dépenses énergétiques (année de référence : 2011) : montant 1006 €, 17 lots, 2892€ ch/an, 619.000€ HCV.

VENTE VILLAS

CENTURY 21
Lafage Transactions NICE MONT BORON
04 92 00 06 00

VILLEFRANCHE SUR MER : Charmante villa de 120m² exposée Sud. Vue mer, jardin, garage et piscine.
CLASSE ENERGIE (13/06/2022) C, CLASSE CLIMAT A, dépenses énergétiques (année de référence : 2021) : entre 1220€ et 1700€ 2.200.000€ HCV.

NICE, COLLINES NIÇOISES, ARRIERE-PAYS

NICE DURANDY
Superbe villa avec piscine, 350 m² sur 3 niveaux, 7 pièces, appartement indépendant, Classe énergie B. Classe climat A. Dépenses énergétiques 2021 NC. 1.395.000€ soit 1.325.250€ et Hono.5% charge vendeur.
NICE PROPERTIES MASSENA
04.93.01.50.00.

VENTE VIAGERS

Etude Lodol
04.93.80.75.24
www.etudelodol.com

Recherchons pour investisseurs : VIAGER, NUE PROPRIÉTÉ, VENTE A TERME, conseils et expertises gratuits, un métier de spécialistes 80 ans d'expérience.

ACHAT VIAGERS

Azur Viager
04.93.38.04.44
www.le-viager.fr

Visite et expertise gratuites sur tout le 06. Viager libre, viager occupé, vent à terme.

LOCATION 3 PIÈCES

NICE CENTRE...

CIMIEZ dans résidence sécurisée, T3 traversant, 1er étage avec ascenseur : Hall, séjour avec vue parc, cuisine séparée, 2 chambres (parquet massif), SDB avec wc, SdE entièrement refaite à neuf en 2021, garage fermé 2 places, cave. 1.430€/M + 190€ charges. Energie (2017) C, classe climat D, montant dépense théorique annuelle NC. PARTICULIER Tél. 02.51.65.19.15

TOUS SECTEURS

Nice. Couple propose chambre meublée (TV, fauteuil ergonomique) dans maison avec jardin, pour personne senior et handicapée, avec intervention quotidienne équipe médicale et médecin. Linge de maison fourni. Energie NC, classe climat NC, dépense annuelle NC. PARTICULIER Tél.04.93.52.31.20.

Immobilier Var

LOCATION DEMANDES APPARTEMENTS

TOUS SECTEURS

Femme cherche location à l'année T1/T2 uniquement dans vieux St Tropez, près port et La Ponche. Gentille, calme, respect, soigneuse, bonne éducation. Loyer entre 500 et 700€. Garanties. Tél.06.73.36.12.74.

ACHAT VIAGERS

Azur Viager
04.93.38.04.44
www.le-viager.fr

Visite et expertise gratuites sur tout le 06. Viager libre, viager occupé, vent à terme.

LOCATION 3 PIÈCES

NICE CENTRE...

CIMIEZ dans résidence sécurisée, T3 traversant, 1er étage avec ascenseur : Hall, séjour avec vue parc, cuisine séparée, 2 chambres (parquet massif), SDB avec wc, SdE entièrement refaite à neuf en 2021, garage fermé 2 places, cave. 1.430€/M + 190€ charges. Energie (2017) C, classe climat D, montant dépense théorique annuelle NC. PARTICULIER Tél. 02.51.65.19.15

TOUS SECTEURS

Nice. Couple propose chambre meublée (TV, fauteuil ergonomique) dans maison avec jardin, pour personne senior et handicapée, avec intervention quotidienne équipe médicale et médecin. Linge de maison fourni. Energie NC, classe climat NC, dépense annuelle NC. PARTICULIER Tél.04.93.52.31.20.

Immobilier Var

LOCATION DEMANDES APPARTEMENTS

TOUS SECTEURS

Femme cherche location à l'année T1/T2 uniquement dans vieux St Tropez, près port et La Ponche. Gentille, calme, respect, soigneuse, bonne éducation. Loyer entre 500 et 700€. Garanties. Tél.06.73.36.12.74.

Immobilier Entreprises-Commerces

VENTE LOCAUX COMMERCIAUX

CENTURY 21
Lafage Horace Commerces Entreprises et Commerce
Tél. 04.92.04.06.00

NICE : Snack emplacement n°1, affaire 50m² toute équipée avec terrasse, extraction, secteur passant. Nombreuses possibilités de restaurants. Prix : 165.000€ FAI, 1.700€ ch/an. Classe énergie NC, classe climat NC. Dépenses énergétiques NC. Nombre de lots NC.

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX

CENTURY 21
Lafage Horace Commerces Entreprises et Commerce
Tél. 04.92.04.06.00

NICE RIQUIER
Local brut 80m² en RDC. Immeuble neuf. Très beau linéaire, hauteur sous-plafond. Toutes activités sans extraction. Loyer : 1.200€/mois. 89€ ch/mois. Classe énergie NC, classe climat NC. Dépenses énergétiques NC, nombre de lots NC.

TOUS SECTEURS

VOUS ETES PROPRIETAIRES DE BUREAUX, LOCAUX D'ACTIVITE, ENTREPOTS ? DEPUIS 30 ANS, NOUS COMMERCIALISONS VOS BIENS : LOCATION ET VENTE. APPELEZ-NOUS POUR ESTIMATION GRATUITE.
BEAUCHAMP CONSEILS 0607500248

Autos

OCCASIONS (achat)

ACHAT IMMEDIAT Tous véhicules récents. CANNES AUTO PARK 237 Avenue Francis Tonner 06400 CANNES. Tél. 04.93.48.61.48 / 06.25.27.08.89.

VENTE VIAGERS

Etude Lodol
04.93.80.75.24
www.etudelodol.com

Recherchons pour investisseurs : VIAGER, NUE PROPRIÉTÉ, VENTE A TERME, conseils et expertises gratuits, un métier de spécialistes 80 ans d'expérience.

ACHAT VIAGERS

Azur Viager
04.93.38.04.44
www.le-viager.fr

Visite et expertise gratuites sur tout le 06. Viager libre, viager occupé, vent à terme.

LOCATION 3 PIÈCES

NICE CENTRE...

CIMIEZ dans résidence sécurisée, T3 traversant, 1er étage avec ascenseur : Hall, séjour avec vue parc, cuisine séparée, 2 chambres (parquet massif), SDB avec wc, SdE entièrement refaite à neuf en 2021, garage fermé 2 places, cave. 1.430€/M + 190€ charges. Energie (2017) C, classe climat D, montant dépense théorique annuelle NC. PARTICULIER Tél. 02.51.65.19.15

TOUS SECTEURS

Nice. Couple propose chambre meublée (TV, fauteuil ergonomique) dans maison avec jardin, pour personne senior et handicapée, avec intervention quotidienne équipe médicale et médecin. Linge de maison fourni. Energie NC, classe climat NC, dépense annuelle NC. PARTICULIER Tél.04.93.52.31.20.

Immobilier Var

LOCATION DEMANDES APPARTEMENTS

TOUS SECTEURS

Femme cherche location à l'année T1/T2 uniquement dans vieux St Tropez, près port et La Ponche. Gentille, calme, respect, soigneuse, bonne éducation. Loyer entre 500 et 700€. Garanties. Tél.06.73.36.12.74.

Immobilier Entreprises-Commerces

VENTE LOCAUX COMMERCIAUX

CENTURY 21
Lafage Horace Commerces Entreprises et Commerce
Tél. 04.92.04.06.00

NICE : Snack emplacement n°1, affaire 50m² toute équipée avec terrasse, extraction, secteur passant. Nombreuses possibilités de restaurants. Prix : 165.000€ FAI, 1.700€ ch/an. Classe énergie NC, classe climat NC. Dépenses énergétiques NC. Nombre de lots NC.

AUTO SURE 06 achète immédiatement tous véhicules, même sans contrôle technique ou en panne, de 200 € à 50.000 €. Achat 7j/7, service carte grise, enregistrement cession... 37, Bd Saint Roch 06300 Nice. Demander Félix au 06.65.18.05.41.

OCCASIONS (vente)

Hybride, Electrique, Essence, Diesel - Mercedes - Audi - BMW - Porsche - Volkswagen - garantie 24 mois constructeur, provenance Allemagne, occasions récentes - Garage La Fourmi 06.75.30.03.74 / 04.94.63.63.63

JAGUAR

JAGUAR V8 S-TYPE 4.0L AUTO 6800K VERT ANGLAIS CUIR BEIGE 123.200KM 09/2000 GARANTIE TOIT OUVRANT GPS GARAGE LA FOURMI 04.94.63.63.63 - 06.75.30.03.74

TOYOTA

TOYOTA IQ Automatique 4CV ESS 7.490€ 12/2010 90.260Km - 1ere main - maxi options - carnet entretien complet - Garantie - Garage La Fourmi 06.75.30.03.74 / 04.94.63.63.63

VOLKSWAGEN

TOUAREG CARAT RS TDI AUTO 3900€ NOIR CUIR GRIS 184.400KM ENTRETIEN MAXI OPTIONS GARANTIE - GARAGE LA FOURMI 04.94.63.63.63 - 06.75.30.03.74

Animaux

CHIENS

CHERCHE chien de garde (berger allemand) 1 à 4 ans, poil court, non castré. PARTICULIER 06.80.30.58.61.

CHERCHER à adopter chien de petite taille, 7 kg maxi, 5 à 10 ans maxi. Secteur Toulon/Hyères. PARTICULIER. Tél: 04.94.65.60.56

DONS D'ANIMAUX

DONNE GRATUITEMENT. «Baby Blues» très gentille chienne race commune de 1 an, 26kg / «Zéphire» magnifique femelle Griffonne de 1 an, douce, affectueuse, 28kg / «Memphis» beau Berger de 5 ans, tendre et obéissant / «Nouchka» femelle Berger allemand de 5 ans, sociable et câline / «Tino» joli caïssé Cocker de 7 ans, très doux et calme. Tous ces chiens ont été maltraités ou abandonnés, ils sont stérilisés et attendent une bonne famille aimante et attentionnée. Tél.07.84.44.04.30.

Art, Antiquité, Brocante

ART

COLLECTIONNEUR ACHETE ARMES ANCIENNES, insignes militaires, décorations, casques, ordres de chevalerie, pistolets, sabres, fusils de chasse. PARTICULIER Tél.06.14.18.78.85 ou 04.93.20.05.75.

COLLECTION

PHILATÉLIE, NUMISMATIQUE

PHILATELISTE achète comptant au meilleur prix, collections stocks timbres France, Colonies, tous pays, vieilles lettres, cartes postales, monnaies. Déplacements, expertises gratuits. Tél : 09.81.78.52.10.

Particulier recherche MEUBLES ANCIENS, miroirs, tableaux, bronzes, verreries, pâtes de verre, bibelots, porcelaines, tout pour la décoration de la maison et du jardin. Tél. 06.98.88.05.96.

MEUBLES ANCIENS

ANTHIQUES-CANNES
ACHÈTE
Livres anciens
DÉPLACEMENT ESTIMATION
04 93 47 93 25
07 64 40 17 17
www.antiquites-cannes.fr
siren : 343 356 564

MEUBLES ANCIENS

ANTHIQUES-CANNES
ACHÈTE
Tous meubles et objets anciens
• Commode, armoire, buffet...
• Vaisselle, porcelaine, argenterie...
• Sculptures, tableaux, décorations...
• Bagages de marques...
• Montres, bracelets ou goussets bons ou mauvais états
SUCCESSION DEBARRAS DÉPLACEMENT ESTIMATION
04 93 47 93 25
07 64 40 17 17
www.antiquites-cannes.fr
siren : 343 356 564

radio **émotion**
l'émotion pure Côte d'Azur

LES TUBES DES ANNÉES 80 À AUJOURD'HUI !

105.3 FM NICE-ANTIBES-CANNES
100.5 FM MONACO-MENTON
radioemotion.fr